

REF.: MARP1088

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Golf, sol, vistas al mar y la sensación de tocar el azul del cielo

Barcelona Costa Norte | Maresme · Sant Vicenç de Montalt

Plot area	Sup construida	Habitaciones	Baños	Precio
4.550 m2	430 m2	3	3	2.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita:



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



REF.: MARP1088

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Golf, sol, vistas al mar y la sensación de tocar el azul del cielo

Barcelona Costa Norte | Maresme · Sant Vicenç de Montalt

Plot area	Sup construida	Habitaciones	Baños	Precio
4.550 m2	430 m2	3	3	2.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com

Increíble propiedad absolutamente mediterránea, emplazada a escasa distancia de la casa club del golf de Sant Vicente de Montalt. Su orientación al sur, le otorga largas horas de sol y unas vistas impresionantes al Mediterráneo y al campo de golf.

Una distribución de espacios de grandes dimensiones en una única planta, proporciona total comodidad.

La suite principal cuenta con más de 50m2, despacho, vestidor y bañera con jacuzzi.

La gran cocina dispone de una zona de servicio independiente.

El garaje ocupa la planta entera y facilita espacio para 6 ó 7 coches, además hay también un trastero.

4.550 m2 de terreno que garantizan absoluta privacidad, en un entorno idílico a sólo 35 Km del centro de Barcelona y a 120 Km de la frontera con Francia.

Características

- ✓ Cerca del transporte
- ✓ Vistas panorámicas
- ✓ Cerca del campo del golf
- ✓ Área chill out
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Cocina exterior
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Luz natural
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Cerca de Cafés | Restaurantes | Tiendas
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Lavadero
- ✓ Garaje
- ✓ Terrazas | Balcones
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Techos altos
- ✓ Reformado
- ✓ Área residencial
- ✓ Cerca de escuelas internacionales
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Jardín
- ✓ Porche abierto
- ✓ Piscina privada
- ✓ Sala de máquinas
- ✓ Vestidor
- ✓ Sistema de riego
- ✓ Pozo de agua

Ubicación

Con sus prestigiosos campos de golf, su club náutico, su hípica, sus verdes bosques y sus extensas playas de arena blanca, la zona de Sant Andreu de Llavaneres y Sant Vicenç de Montalt es, sin duda, una de las más prestigiosas de la costa del Maresme.

Un enclave perfecto para comprar su segunda residencia o para establecerse durante todo el año en una de sus selectas urbanizaciones como Supermaresme, Rocaferrera o Bell-Aire. Vivir aquí, a 40 kilómetros de la ciudad de Barcelona y 150 kilómetros de la frontera de Francia, es realmente un privilegio.

REF.: MARP1088

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Golf, sol, vistas al mar y la sensación de tocar el azul del cielo

Barcelona Costa Norte | Maresme · Sant Vicenç de Montalt

Plot area	Sup construida	Habitaciones	Baños	Precio
4.550 m²	430 m²	3	3	2.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® es una marca registrada con licencia de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina es de propiedad y es operada independientemente.

Cualquier información o dato proporcionado de forma verbal o escrita referente a los inmuebles ofrecidos por BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no deben ser considerados definitivos y/o vinculantes y no revisten valor contractual. El estado, dimensiones, fotografías y demás especificaciones, pueden cambiar o ser modificados por causas externas. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni los agentes relacionados con la misma, tienen capacidad legal para emitir declaraciones categóricas sobre los inmuebles, por lo cual se recomienda que toda información proporcionada o conocida a través de declaraciones realizadas para la promoción de los mismos, sea verificada, por sus propios medios, por los clientes interesados.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.es