

REF.: MARP1236

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Un auténtico lujo con vistas al mar en el Maresme, Cabrera de Mar

Barcelona Costa Norte | Maresme · Cabrils | Cabrera de Mar

Plot area	Sup construida	Habitaciones	Baños	Precio
2.010 m2	474 m2	6	6	1.675.000 €



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



REF.: MARP1236

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Un auténtico lujo con vistas al mar en el Maresme, Cabrera de Mar

Barcelona Costa Norte | Maresme · Cabrils | Cabrera de Mar

Plot area **2.010 m2** | Sup construida **474 m2** | Habitaciones **6** | Baños **6** | Precio **1.675.000 €**



Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita:



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com

En un entorno residencial privilegiado encontramos esta espectacular finca que parece querer fundirse con el Mediterráneo.

La casa fue construida por sus actuales propietarios, que sin duda han conseguido crear un hogar que transmite una atmósfera con gran fuerza expresiva. Una sensación liviana y la vez majestuosa, se apodera de ti tan solo traspasar el umbral de la casa. Los materiales elegidos, el pavimento de micro-hormigón, maderas naturales, paredes de cemento, la armónica gama cromática sólo interrumpida ocasionalmente por los sutiles contrastes que ofrecen algunas piezas del mobiliario, el juego de volúmenes que abre los espacios al exterior y convierte el jardín y el mar en un elemento decorativo más. Todo ello, se fusiona para crear un ambiente de lujo y confort. Un diseño interior impecable, de líneas puras, en el que se ha cuidado hasta el más mínimo detalle.

La distribución es cómoda y funcional y ofrece 6 amplios dormitorios, 4 de ellos en suite y dos en planta. Se ha sacado el máximo partido al espacio, aprovechando cada rincón y creando diversidad de ambientes. Destaca el despacho a modo de atelier o la salita de lectura. Abajo, encontramos una habitación en suite para el staff de servicio que cuenta con una pequeña cocina a fin de otorgar máxima independencia.

En el exterior, la carpa de la piscina se convierte en la gran protagonista, una espectacular zona de relax al resguardo del sol y con BBQ.

Además, garaje para 4 coches, pozo propio de agua y dos depósitos.

Esta propiedad moderna y contemporánea, es un icono de lujo a tan solo 25 km de Barcelona y 45 km del Aeropuerto del Prat y a escasos 10 minutos de la playa.

Características

- ✓ Silla de ruedas accesible
- ✓ Reformado
- ✓ Techos altos
- ✓ Aberturas de doble cristal
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Piscina privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Sala de juegos
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Cerca del puerto
- ✓ Edificio rehabilitado
- ✓ Luz natural
- ✓ Calefacción
- ✓ Área infantil
- ✓ Sala de máquinas
- ✓ Garaje
- ✓ Apartamento de invitados
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Área residencial
- ✓ Cerca de escuelas internacionales
- ✓ Cerca de Cafés | Restaurantes | Tiendas
- ✓ Suelo de madera
- ✓ Sistema de riego
- ✓ Chimenea
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terrazas | Balcones
- ✓ Porche abierto
- ✓ Jardín
- ✓ Cerca del transporte
- ✓ Vistas panorámicas
- ✓ Cerca del campo del golf
- ✓ Cerca de la playa

REF.: MARP1236

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Un auténtico lujo con vistas al mar en el Maresme, Cabrera de Mar

Barcelona Costa Norte | Maresme · Cabrils | Cabrera de Mar

Plot area
2.010 m² | Sup construida
474 m² | Habitaciones
6 | Baños
6 | Precio
1.675.000 €



**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita:**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® es una marca registrada con licencia de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina es de propiedad y es operada independientemente.

Cualquier información o dato proporcionado de forma verbal o escrita referente a los inmuebles ofrecidos por BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no deben ser considerados definitivos y/o vinculantes y no revisten valor contractual. El estado, dimensiones, fotografías y demás especificaciones, pueden cambiar o ser modificados por causas externas. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni los agentes relacionados con la misma, tienen capacidad legal para emitir declaraciones categóricas sobre los inmuebles, por lo cual se recomienda que toda información proporcionada o conocida a través de declaraciones realizadas para la promoción de los mismos, sea verificada, por sus propios medios, por los clientes interesados.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.es