

REF.: SITP1097

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Espectacular casa histórica con licencia turística en Sant Pere de Ribes

Barcelona Costa Sur · Sitges

Sup Total	Sup construida	Habitaciones	Baños	Precio
2.769 m2	1.561 m2	9	7	2.200.000 €



**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita:**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



REF.: SITP1097

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Espectacular casa histórica con licencia turística en Sant Pere de Ribes

Barcelona Costa Sur · Sitges

Sup Total	Sup construida	Habitaciones	Baños	Precio
2.769 m2	1.561 m2	9	7	2.200.000 €



**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita:**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com

En la bella localidad de Sant Pere de Ribes encontramos esta preciosa construcción "Indiana" perfectamente cuidada. En la enorme parcela se halla otra construcción que se aprovechó de una antigua bodega y almacenes, hoy convertidos en una casa moderna y acogedora.

La casa principal (750m2) está dividida en 3 plantas y cuenta con 7 habitaciones actualmente aunque pueden llegar a ser 12. También encontramos 6 baños, una cocina perfectamente equipada y salones de grandes dimensiones.

La nueva construcción es más pequeña ya que solo tiene dos habitaciones pero cuenta con una gran terraza con vistas a la inmensa parcela y piscina. También cuenta con una planta baja destinada a bodega y 4 plazas de parking.

La tranquilidad es una de las características más destacables de esta propiedad. Cabe resaltar que Sant Pere de Ribes se encuentra a escasos 10 minutos de Sitges en coche, por lo tanto permite un cómodo y rápido acceso a las playas a la ciudad costera del Garraf.

No dude en conocer más a cerca de esta histórica propiedad ya que puede desempeñar distintas funciones, no solo residenciales!

Características

- ✓ Edificio histórico
- ✓ Apartamento de invitados
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Cerca del campo del golf
- ✓ Garaje
- ✓ Sala de juegos

Ubicación

Sitges es un privilegiado enclave de la costa del Mediterráneo dotado de un excelente microclima, con temperaturas suaves en invierno y 300 días de sol al año. Un bello pueblo costero con más de 25 playas, 3 puertos deportivos, campo de golf y una increíble oferta cultural y de ocio, comercial y gastronómica.

Nuestra agencia inmobiliaria cuenta con una excelente cartera de propiedades de lujo a la venta en esta idílica localidad: prestigiosas villas con vistas al mar ubicadas en las selectas zonas de El Vinyet o Terramar, elegantes apartamentos enclavados sobre el paseo marítimo y casas unifamiliares asentadas en las zonas residenciales de Santa Bárbara, La Levantina y Can Girona.

REF.: SITP1097

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Espectacular casa histórica con licencia turística en Sant Pere de Ribes

Barcelona Costa Sur · Sitges

Sup Total	Sup construida	Habitaciones	Baños	Precio
2.769 m²	1.561 m²	9	7	2.200.000 €



**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita:**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® es una marca registrada con licencia de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina es de propiedad y es operada independientemente.

Cualquier información o dato proporcionado de forma verbal o escrita referente a los inmuebles ofrecidos por BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no deben ser considerados definitivos y/o vinculantes y no revisten valor contractual. El estado, dimensiones, fotografías y demás especificaciones, pueden cambiar o ser modificados por causas externas. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni los agentes relacionados con la misma, tienen capacidad legal para emitir declaraciones categóricas sobre los inmuebles, por lo cual se recomienda que toda información proporcionada o conocida a través de declaraciones realizadas para la promoción de los mismos, sea verificada, por sus propios medios, por los clientes interesados.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.es