

REF.: SITP1181

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa de estilo moderno en Can Girona

Barcelona Costa Sur · Sitges

Plot area **1.360 m²** | Sup construida **347 m²** | Habitaciones **5** | Baños **4** | Precio **3.000.000 €**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



REF.: SITP1181

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa de estilo moderno en Can Girona

Barcelona Costa Sur · Sitges

Plot area **1.360 m2** | Sup construida **347 m2** | Habitaciones **5** | Baños **4** | Precio **3.000.000 €**



Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita:



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com

Esta fabulosa y moderna casa de cinco dormitorios ubicada en una de las mejores zonas residenciales de Sitges, Can Girona, a los pies del campo de Golf de Terramar y del mar es perfecta para ser el hogar de una familia.

La casa fue construida sobre un gran solar de 1360 m2 y consta de tres niveles sobre el terreno. La primera planta se distribuye en salón comedor con salida a la terraza y con vistas directas a la zona de piscina y jardín. La cocina muy espaciosa y con zona de lavadero y cuatro dormitorios, dos de ellos comparten una sala de baño, otro dormitorio doble con baño y la habitación principal en suite con vistas maravillosas al mar. Encima de este nivel hay una sala polivalente ideal para oficina. La planta a pie de terreno ofrece el garaje con espacio para dos coches, muchos espacios de almacenaje, bodega y un bonito estudio para el servicio.

Un diseño tanto interior como exterior realmente exquisito con acabados de primera calidad e inundada con luz natural durante todo el día. Existe la posibilidad de comprar un solar al lado de la casa. Planos de distribución disponible bajo petición.

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Garaje
- ✓ Cerca del campo del golf
- ✓ Conserje
- ✓ Terrazas | Balcones
- ✓ Lavadero
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Piscina privada
- ✓ Jardín

Ubicación

Sitges es un privilegiado enclave de la costa del Mediterráneo dotado de un excelente microclima, con temperaturas suaves en invierno y 300 días de sol al año. Un bello pueblo costero con más de 25 playas, 3 puertos deportivos, campo de golf y una increíble oferta cultural y de ocio, comercial y gastronómica.

Nuestra agencia inmobiliaria cuenta con una excelente cartera de propiedades de lujo a la venta en esta idílica localidad: prestigiosas villas con vistas al mar ubicadas en las selectas zonas de El Vinyet o Terramar, elegantes apartamentos enclavados sobre el paseo marítimo y casas unifamiliares asentadas en las zonas residenciales de Santa Bárbara, La Levantina y Can Girona.

REF.: SITP1181

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa de estilo moderno en Can Girona

Barcelona Costa Sur · Sitges

Plot area **1.360 m²** | Sup construida **347 m²** | Habitaciones **5** | Baños **4** | Precio **3.000.000 €**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® es una marca registrada con licencia de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina es de propiedad y es operada independientemente.

Cualquier información o dato proporcionado de forma verbal o escrita referente a los inmuebles ofrecidos por BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no deben ser considerados definitivos y/o vinculantes y no revisten valor contractual. El estado, dimensiones, fotografías y demás especificaciones, pueden cambiar o ser modificados por causas externas. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni los agentes relacionados con la misma, tienen capacidad legal para emitir declaraciones categóricas sobre los inmuebles, por lo cual se recomienda que toda información proporcionada o conocida a través de declaraciones realizadas para la promoción de los mismos, sea verificada, por sus propios medios, por los clientes interesados.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.es